

COMMUNE DE STUTZHEIM-OFFENHEIM

Procès-verbal du conseil municipal du 6 octobre 2025

Département du
Bas-Rhin

* * *

Arrondissement de
Saverne

* * *

Nombre des conseillers élus
15

Conseillers en fonction
15

Conseillers présents
9

Le 6 octobre 2025, le Conseil Municipal de la Commune de STUTZHEIM-OFFENHEIM, légalement convoqué en date du 1^{er} octobre 2025, s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de M. Jean-Charles LAMBERT, Maire.

Secrétaire de séance : Estelle HALTER.

Présents : Jacques BRUBACHER, Marie CARNEVALI, Josiane CODEX, Laure DEVIVIER, Muriel GANGLOFF, Philippe GARTISER, Estelle HALTER, Jean-Charles LAMBERT, François LUTZ.

Excusés : Laurence BOUR, Christophe DELMULLE donne pouvoir à Estelle HALTER, Valérie GRANGER, Christian HUFSCHEMITT donne pouvoir à Philippe GARTISER, Jean-Marc REINMANN donne pouvoir à Josiane CODEX

Absents : Jonathan FUSSLER.

Ordre du jour :

- Approbation du procès-verbal de la réunion du 01/09/2025
- Rapport d'activités, des commissions et de la Communauté de Communes
- Point travaux
- Avenant à la convention RGPD avec le CDG
- Signature de la convention avec les Champs d'Escale
- Projet d'œuvre d'art « Colombages » d'Ali POORZAHED
- Désignation d'un référent territorial EESH
- Réunion de la commission de contrôle des listes électorales
- Environnement
- PLUI
- D.I.A.
- Questions diverses
- Tour de table

1. Approbation du procès-verbal de la réunion du 1^{er} septembre 2025

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 1^{er} septembre 2025 est adopté à l'unanimité.

2. Rapport d'activités, des commissions et de la communauté de Communes

Monsieur le maire :

2 septembre : Rentrée des élèves en présence du nouvel inspecteur de l'Éducation nationale à l'école

3 septembre : Conseil de discipline au Centre de Gestion

4 septembre : Rendez-vous téléphonique avec le patron du Marronnier au sujet du marché de Noël

5 septembre : Réunion du SDEA au sujet d'une campagne de mesure de l'eau et des polluants dans l'assainissement

8 septembre : Tour de l'école avec Estelle HALTER

Réunion SDEA au sujet du grand cycle de l'eau

12 septembre : Signature du contrat d'énergie, gaz et électricité avec ÉS énergies

- 15 septembre : Réunion d'adjoints
- 16 septembre : Bureau de la communauté de communes
- 18 septembre : Conseil communautaire
- 20 septembre : Inauguration du sentier à Willgottheim
- 22 septembre : Réunion du SDEA sur l'eau potable
- 23 septembre : Rendez-vous avec un représentant de l'ÉS au sujet d'un terrain en vente
- 25 septembre : Rendez-vous avec un couple au sujet de la vente d'un terrain
 - Portes ouvertes à Métha'Ko à Marlenheim avec Estelle HALTER, Jean-Marc REINMANN et Josiane CODEX
- 26 septembre : Réunion à Truchtersheim sur le REME (Réseau Express Métropolitain) avec le Grand Est, l'Eurométropole de Strasbourg et la Communauté de Communes du Kochersberg.
Objectif : augmenter le cadencement des autobus de la ligne 220 vers Strasbourg.
 - Inauguration au Trèfle d'une exposition d'un artiste crétois
- 30 septembre : Réunion d'adjoints
- 1er octobre : Réunion « Adaptation au changement climatique » à la sous-préfecture de Saverne
- 2 octobre : Présentation des militaires sur l'armée de terre, la marine, l'armée de l'air, le recrutement des soldats, les anciens combattants etc. au palais Rohan à Saverne
- 3 octobre : Salon des maires du Bas-Rhin au Palais de la Musique et des Congrès
Réunion au sujet du PLUI
- 4 octobre : Foulées Roses à Ittenheim avec une belle délégation de Stutzheim-Offenheim
- 6 octobre : Visite des travaux des salles avec Philippe GARTISER, l'architecte et une entreprise

Josiane CODEX a participé à deux commissions d'attribution de logement Alsace Habitat le 15 et le 30 septembre.

Elle était à plusieurs reprises en contact avec l'avocat de la commune Maître SONNENMOSER et le liquidateur de justice au sujet du litige en cours avec l'entreprise KARAMEMIS.

Philippe GARTISER :

- 2 septembre : Rendez-vous avec SPE au sujet de peintures qui ne tiennent pas
 - Rendez-vous avec RUSCHER au sujet de la pose des columbariums, qui devrait se faire à la fin de la semaine 41
 - Rendez-vous avec S2EI pour la validation de l'éclairage du terrain de football
- 17 septembre : Réunion hebdomadaire chantier
- 20 septembre : Réunion avec AGRIVALOR concernant la collecte de biodéchets au périscolaire
- 23 septembre : Rendez-vous avec PLASTICA concernant la mezzanine de la salle de la Souffel
- 24 septembre : Rendez-vous avec SOLEA pour l'ajout de deux caméras au niveau des salles
- 26 septembre : Rendez-vous avec AKAR au sujet des travaux des salles

30 septembre : Début du changement des têtes de luminaires le long de la traversée de Stutzheim-Offenheim

Réunion d'adjoints

1^{er} octobre : Réunion avec le responsable de la ligue de football concernant les subventions FAFA vestiaires et éclairage du terrain de foot

2 octobre : Une entreprise qui a réalisé des travaux sur la fibre a laissé un regard ouvert durant la nuit ; intervention avec le responsable du service technique pour sécuriser le lieu

4 octobre : Foulées Roses à Ittenheim

6 octobre : Rendez-vous avec APAVE concernant la sécurité incendie puis visite des travaux

Estelle HALTER :

9 septembre : Point sur la rentrée avec la directrice : 160 élèves inscrits, entre 20 et 27 élèves par classe. Tout le matériel commandé est arrivé, dont l'écran interactif qui sera configuré demain. Remise à jour du document unique des risques et du plan PPMS.

Commission petite enfance à la Communauté de Communes : un étudiant en démographie a fait une projection sur l'évolution du nombre d'enfants dans les prochaines années. Le territoire rencontrera des difficultés dans les dix prochaines années au vu de la diminution des assistantes maternelles. Les deux crèches parentales à Schnersheim et Truchtersheim ont une baisse de participation des parents donc une augmentation des dépenses ; la Communauté de Communes augmentera la subvention qu'elle leur verse.

18 septembre : Conseil communautaire : beaucoup d'avenants concernant les périscolaires ont été validés.

Des subventions pour la plantation d'arbres afin de créer de l'ombre dans les zones agricoles sont renforcées afin que les agriculteurs du territoire puissent bénéficier d'aides de l'ADEME, du Ministère et de la Communauté de Communes.

Suite à l'approbation du PCAET, la Communauté de Communes a recruté un chargé de mission à ce sujet.

20 septembre : Réunion avec AGRIVALOR concernant la collecte de biodéchets au périscolaire.

7 octobre : Nouvelle commission petite enfance à la Communauté de Communes, avec demande de création d'une micro-crèche sur le territoire.

3. Point travaux

Travaux des salles : Les travaux avancent normalement. Philippe GARTISER continue à participer aux réunions hebdomadaires de chantier tous les mercredis, et à suivre les travaux de prêt en se rendant sur place et en étant en contact avec le maître d'œuvre et les entreprises quasiment quotidiennement.

Des avenants pour des travaux supplémentaires seront prochainement proposés pour validation.

Pistes cyclables :

- Vers Hurtigheim : Toujours en attente de l'accord du ministère de l'environnement.
Le SDEA remplacera la canalisation d'eau potable entre Hurtigheim et Stutzheim.
- Vers Pfulgriesheim : Également en attente de l'accord du ministère de l'environnement.

- Vers Wiwersheim : En attente du retour du bureau d'études pour pouvoir réaliser l'appel d'offres pour la réalisation de la piste.

Plusieurs possibilités sont étudiées concernant la piste cyclable intramuros de Stutzheim-Offenheim pour traverser le village depuis Hurtigheim vers Pfulgiesheim.

La majorité souhaite aménager la coulée verte proche du rond-point de la route du Kochersberg pour en faire une piste cyclable.

Columbariums : L'entreprise s'est rendue aux cimetières avec Philippe GARTISER afin de délimiter les emplacements des columbariums et cave-urnes. Les fondations du columbarium de Stutzheim seront réalisées fin de semaine 41.

Éclairage public : Les travaux sont en cours.

4. Avenant à la convention RGPD avec le Centre de Gestion du Bas-Rhin

2025-21 : SIGNATURE DE L'AVENANT À LA CONVENTION RGPD DU CENTRE DE GESTION DU BAS-RHIN

VU le code général de la Fonction Publique et notamment ses articles L.313-1 et L.332-8 ;

VU le budget ;

VU la convention relative à la gestion du règlement général sur la protection des données, signée avec le Centre de Gestion du Bas-Rhin ;

VU l'avenant à ladite convention, proposé par le Centre de Gestion du Bas-Rhin ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

AUTORISE M. le Maire à signer l'avenant à la convention relative au règlement général sur la protection des données du Centre de Gestion du Bas-Rhin.

5. Signature de la convention avec les Champs d'Escale

2025-22 : SIGNATURE DE LA CONVENTION AVEC LES CHAMPS D'ESCALE

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU la convention proposée par Les Champs d'Escale ;

CONSIDÉRANT que l'association « Les Champs d'Escale » propose de renouveler la convention annuelle concernant la gestion et l'organisation de la cantine / garderie ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, avec 1 ABSTENTION,

AUTORISE le maire à reconduire, actualiser et signer la convention d'objectifs et de moyens proposée par l'association « Les Champs d'Escale » pour la gestion et l'organisation de la cantine / garderie pour l'année scolaire 2025-2026 ;

AUTORISE le maire à signer tout document correspondant.

6. Projet d'œuvre d'art « Colombages » d'Ali POORZAHED

Ali POORZAHED, artiste de Stutzheim-Offenheim, a proposé au Conseil Municipal la réalisation d'une œuvre d'art de la forme d'un colombage alsacien, qu'il souhaiterait installer parc de la Souffel.

Le conseil municipal demande une proposition d'un autre emplacement que le parc de la Souffel au vu de la dimension du projet.

7. Désignation d'un référent territorial EESH

Il est nécessaire de désigner un référent aux espèces à enjeux pour la santé humaine dans le cadre de la prévention de l'impact sanitaire d'espèces telles que l'ambrosie et les chenilles processionnaires du chêne, présentes sur le territoire. Josiane CODEX se propose, elle est nommée référente territoriale EESH.

8. Réunion de la commission de contrôle des listes électorales

La commission de contrôle des listes électorales, qui doit réglementairement se réunir les années sans scrutin entre le sixième vendredi précédant le 31 décembre et l'avant-dernier jour ouvré de l'année, soit pour 2025 entre le 21 novembre et le 30 décembre, se réunira **lundi 24 novembre 2025 à 18 h 30**.

Les membres de la Commission sont les suivants :

Membres titulaires

- Valérie GRANGER
- Jonathan FUSSLER
- Christophe DELMULLE
- Laurence BOUR
- Muriel GANGLOFF

Membres suppléants

- Jean-Marc REINMANN
- Laure DEVIVIER
- François LUTZ
- Marie CARNEVALI

9. Environnement

Réchauffement climatique : Une réunion s'est tenue à la sous-préfecture de Saverne au sujet du changement climatique, afin d'alerter sur la cette problématique et notamment la consommation d'eau en cas de sécheresse.

Nouveau plan ORSEC : Le plan ORSEC est déclenché en cas de grande catastrophe. Un nouveau plan a été défini récemment par la préfecture.

10. PLUI

Les enquêtes sont terminées, le PLUI a été validé par la Communauté de Communes. Quatre entités ont fait remonter des remarques : la chambre d'agriculture, la DDT, l'ASMA et l'ÉS. Le PLUI est téléchargeable sur le géoportail de la Communauté de Communes.

Quatre grandes modifications ont été validées :

- Une zone AU à Berstett a été partiellement ouverte à la construction
- Une modification de zone à Kleinfrankenheim en raison d'un site pollué
- Une zone à Wiwersheim a été classée en 1AU
- Une modification d'une sortie d'exploitation (zone agricole) à Stutzheim-Offenheim.

SCOTERS : Une réunion à ce sujet se tiendra mardi 7 octobre à Strasbourg. Le Document d'Objectifs et d'Orientations (DOO) a été envoyé aux conseillers pour avis.

11. Déclarations d'Intention d'Aliéner (D.I.A.)

En septembre 2025, deux D.I.A. ont été réceptionnées :

Date de dépôt	Adresse	Superficie
01/09/2025	7 rue de la Ferme Quirin	26 a 99 ca
04/09/2025	24 Hagelweg	13 a 02 ca

12. Questions diverses

Pèlerinage de la Sainte-Barbe : Les conseillers sont invités à participer à la retraite aux flambeaux samedi 6 décembre à 17 h à Kuttolsheim.


Forum citoyen de l'association « Voix Citoyennes » : Tout le monde est invité à la table ronde des voix citoyennes le 9 octobre à 19 h à Strasbourg.

La séance est levée à 21 h 50.

La secrétaire de séance,

Estelle HALTER



Le Maire,

Jean-Charles LAMBERT